

Obec Strýčice, se sídlem Strýčice 10, PSČ: 373 41, IČO: 005 81 8872,

tímto v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje svůj záměr

směnit tyto nemovité věci, které jsou v jejím výlučném vlastnictví:

- 1.1. pozemek parc.č. 1825/2, ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 1329 m²;
- 1.2. pozemek parc.č. 1825/4, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1927 m²;
- 1.3. pozemek parc.č. 1825/9, ostatní plocha – jiná plocha o výměře 1864 m²;
- 1.4. pozemek parc.č. 1829, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 3384 m²;

vše zapsáno na příslušném listu vlastnictví č. 219, vedeném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, pro obec Radošovice a katastrální území Radošovice u Českých Budějovic,

za tyto nemovité věci ve výlučném vlastnictví obce Radošovice:

- 2.1. pozemek parc.č. St. 83, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², jehož součástí je rozestavěná stavba (rozestav.) stojící na pozemku parc.č. St. 83;
- 2.2. pozemek parc.č. 1321/4, ostatní plocha – jiná plocha o výměře 2732 m²;
- 2.3. pozemek parc.č. 1321/5, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 57 m²;
- 2.4. pozemek parc.č. 1328/4, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 808 m²;
- 2.5. pozemek parc.č. 1372/1, ostatní plocha – jiná plocha o výměře 287 m²;
- 2.6. pozemek parc.č. 1399/1, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 447 m²;
- 2.7. pozemek parc.č. 1415/8, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 438 m²;
- 2.8. pozemek parc.č. 1821/1, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 958 m²;
- 2.9. pozemek parc.č. 1842/2, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2078 m²;

vše zapsáno na příslušném listu vlastnictví č. 1, vedeném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, pro obec Radošovice a katastrální území Radošovice u Českých Budějovic.

Odůvodnění:

Záměr o směně pozemků souvisí s případnou dohodou mezi obcemi Strýčice a Radošovice o vytvoření nového katastrálního území obce Strýčice, kdy pokud dojde k vytvoření nového katastrálního území obce Strýčice, některé nemovité věci, které se budou s velkou pravděpodobností nacházet v novém katastrálním území obce Strýčice, budou ve vlastnictví obce Radošovice, a to včetně například „návsí“ ve Strýčicích. Současně rovněž obec Strýčice vlastní některé nemovité věci, které by v případě vytvoření nového katastrálního území obce Strýčice zůstaly s velkou pravděpodobností nadále v katastrálním území obce Radošovice.

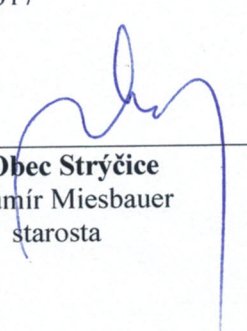
Takový stav komplikuje výkon státní správy a samosprávy. V neposlední řadě platí, že obec by měla vlastnit a spravovat především majetek, který se nachází na jejím vlastním území.

Jelikož směna pozemků souvisí s dohodou o vytvoření nového katastrálního území obce Strýčice, samotná směna bude širší součástí případného konsenzu obou obcí o velikosti a podobě nového katastrálního území obce Strýčice, a z tohoto důvodu by se případná vyšší celková hodnota nemovitostí na jedné či druhé straně neměla vyrovnávat.

Záměr Obce Strýčice směnit výše uvedené nemovité věci byl schválen usnesením zastupitelstva Obce Strýčice **č. 5. dne 29.6.2017.**

V Strýčicích dne 7.7.2017

Obec Strýčice
Strýčice 10
373 41 Hluboká nad Vlt.
IČ: 00 581 887



za **Obec Strýčice**
Bohumír Miesbauer
starosta

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: